

Amtsblatt der Stadt Merseburg



Bekanntmachungen

Sondersitzung des Bauausschusses am Dienstag, dem 12.08.2014 um 18:00 Uhr Beratungsraum im Alten Rathaus, Burgstraße 1, 06217 Merseburg

Vorgesehene Tagesordnung:

TOP Thema

Öffentliche Sitzung

1. Beginn der Sitzung
- 1.1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
- 1.3 Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung
2. Beratungen in öffentlicher Sitzung
- 2.1 Besichtigung und Information zum Verwaltungsstandort Altes Rathaus
- 2.2 Informationen der Stadtverwaltung
- 2.3 Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder
- 2.4 Einwohnerfragestunde

Nichtöffentliche Sitzung

3. Beratungen in nichtöffentlicher Sitzung
- 3.1 Auftragsvergabe für den Ersatzneubau der Brücke über die Alte Saale bei Trebnitz 050/BV/14

gez. Bühligen
Ausschussvorsitzender

1. Sitzung des Ortschaftsrates Beuna (Geiseltal) am Dienstag, dem 12.08.2014 um 18:00 Uhr Versammlungsraum Bürgerbüro Beuna (Geiseltal), Am Wassergraben 11

Vorgesehene Tagesordnung:

TOP Thema

Öffentliche Sitzung

1. Beginn der Sitzung
- 1.1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung

- 1.3 Bestätigung der Niederschriften vom 08.04.2014 und 08.07. 2014
2. Beratungen in öffentlicher Sitzung
- 2.1 Verpflichtung eines Ortschaftsrates über die gewissenhafte Erfüllung seiner Amtspflichten
- 2.2 Umbaumaßnahmen für Hort und Bürgerbüro
- 2.3 Informationen der Ortsbürgermeisterin
- 2.4 Anfragen der Ortschaftsräte
- 2.5 Bürgerfragestunde
3. Beratung in nichtöffentlicher Sitzung
- 3.1 Verkauf eines kommunalen Grundstückes

gez. Schöbel
Ortsbürgermeisterin

1. Sitzung des Ortschaftsrates Trebnitz am Mittwoch, dem 13.08.2014 um 18:30 Uhr Gebäude Feuerwehr Trebnitz, Dorfstraße 06217 Merseburg

Vorgesehene Tagesordnung:

TOP Thema

Öffentliche Sitzung

1. Beginn der Sitzung
- 1.1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
- 1.3 Bestätigung der Niederschrift der konstituierenden Sitzung vom 09.07.2014
2. Beratungen in öffentlicher Sitzung
- 2.1 Information der Ortsbürgermeisterin
- 2.2 Anfragen der Ortschaftsräte
- 2.3 Einwohnerfragestunde

gez. Beyer
Ortsbürgermeisterin

<p>Konstituierende Sitzung des Kulturausschusses am Donnerstag, dem 28.08.2014 um 18:00 Uhr Stadtbibliothek "Walter Bauer", König-Heinrich-Straße 20, 06217 Merseburg</p> <p>Vorgesehene Tagesordnung: TOP Thema Öffentliche Sitzung</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Beginn der Sitzung 1.1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit 1.2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung 2. Beratungen in öffentlicher Sitzung 2.1 Verpflichtung sachkundiger Einwohner gemäß Kommunalverfassungsgesetz (KVG LSA) 2.2 Verleihung des Walter-Bauer-Preises 2014 049/BV/14 2.3 Anregungen der Ausschussmitglieder und der sachkundigen Einwohner zu Themen in der Wahlperiode 2.4 Informationen der Stadtverwaltung 2.5 Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder 2.6 Einwohnerfragestunde <p>gez. Bradler Ausschussvorsitzende</p> <p>Bekanntmachung der Stadt Merseburg über die erneute öffentliche Auslegung des 2. Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 58 „Gewerbe- und Mischgebiet Ikarusstraße“ gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB</p> <p>Das Plangebiet des aufzustellenden Bebauungsplanes befindet sich im Stadtteil Merseburg-West auf den Rückbauflächen der ehemaligen Wohngebäude der Gebäudewirtschaft GmbH. Es liegt westlich der B 91, südlich des Altenpflegeheims Curanum und östlich der Ziolkowskistraße und der Feuerwache Merseburg. Die Grenzen des Plangebietes sind in dem abgebildeten Lageplan dargestellt.</p> <p>Mit dem Bebauungsplan wird das Ziel verfolgt, die innerstädtischen Brachflächen zu revitalisieren und die planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Entwicklung von Gewerbe-, Misch- und Wohngebieten zu schaffen.</p> <p>Am 06.03.2014 hat der Stadtrat der Stadt Merseburg die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 58 „Gewerbe- und Mischgebiet Ikarusstraße“ und die öffentliche Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes beschlossen. Die Aufstellung des Bebauungsplanes erfolgt im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung.</p> <p>Die erneute öffentliche Auslegung des Planentwurfes findet aufgrund der Umsetzung von eingegangenen</p>	<p>Stellungnahmen aus der Behördenbeteiligung zum Entwurf statt.</p> <p>Folgende Änderungen/Ergänzungen wurden nach der 1.öffentlichen Auslegung des Entwurfs vorgenommen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Einzelhandelseinrichtungen werden auch im allgemeinen Wohngebiet ausgeschlossen. - Aufnahme einer Festsetzung, dass in den Gewerbe- und Mischgebieten Bordelle, bordellartige Einrichtungen und Wohnungsprostitution ausgeschlossen sind. - Zulässigkeit einer Einfriedung innerhalb des Erhaltungsgebotes E 2. - Ausweisung eines Standortes für eine Löschwasserszisterne. - Aktualisierung vorhandener Geh,- Fahr- und Leitungsrechte. <p>Der 2. Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 58 „Gewerbe- und Mischgebiet Ikarusstraße“ sowie die dazugehörige Begründung liegen in der Zeit</p> <p>vom 12.08.2014 bis einschließlich 26.08.2014</p> <p>im Obergeschoss des Stadtentwicklungsamtes der Stadtverwaltung Merseburg, Lauchstädter Straße 10 in 06217 Merseburg während der Dienststunden</p> <p>Mo 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr, 13.30 Uhr bis 15.30 Uhr Di 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr, 13.30 Uhr bis 18.00 Uhr Mi 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr, 13.30 Uhr bis 15.30 Uhr Do 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr, 13.30 Uhr bis 15.30 Uhr Fr 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr zur Einsichtnahme aus.</p> <p>Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Anregungen zum 2.Entwurf des Bebauungs-planes schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht werden. Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 4a Abs. 3 Satz 2 BauGB Stellungnahmen nur zu den geänderten bzw. ergänzten Teilen des Bebauungsplanes vorgebracht werden können. (Die Änderungen bzw. Ergänzungen sind im Bebauungsplanentwurf farbig gekennzeichnet).</p> <p>Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan gemäß § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben. Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, wenn mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Folgende Arten umweltbezogene Informationen sind verfügbar und ebenfalls einsehbar: - Vorprüfung des Einzelfalls mit überschlägiger Prüfung, ob der Bebauungsplan erhebliche Umweltauswirkungen hat.
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

- Bericht über die schalltechnische Beurteilung des Bebauungsplanes mit Aussagen zu bestehenden und durch die geplante Bebauung zu erwartenden Lärmimmissionen sowie Vorschläge für Lärminderungsmaßnahmen zur Einhaltung der Orientierungswerte in den Baugebieten.

- Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag mit faunistischen Untersuchungen auf das Vorkommen und mögliche Auswirkungen von besonders und streng geschützten Arten im Plangebiet.

- Stellungnahmen von Behörden zu den Themen Immissionsschutz, Bodenschutz und Naturschutz.

Merseburg, 04.08.2014
gez. Bühlig
Oberbürgermeister

Bekanntmachung öffentlicher Ausschreibungen

Öffentliche Ausschreibung gemäß VOB/A 43/5200/14

Dachabdichtungsarbeiten
Grundschule „Im Rosental“, Rosental 12
06217 Merseburg

Öffentliche Ausschreibung gemäß VOB/A 44/6100/14

Kanal- und Straßenbau
Grüne Straße, 06217 Merseburg

Alle Ausschreibungstexte unter www.merseburg.de und im Ausschreibungsblatt Sachsen-Anhalt.

Kontakt:

Stadt Merseburg

Vergabestelle für VOL

Hauptamt

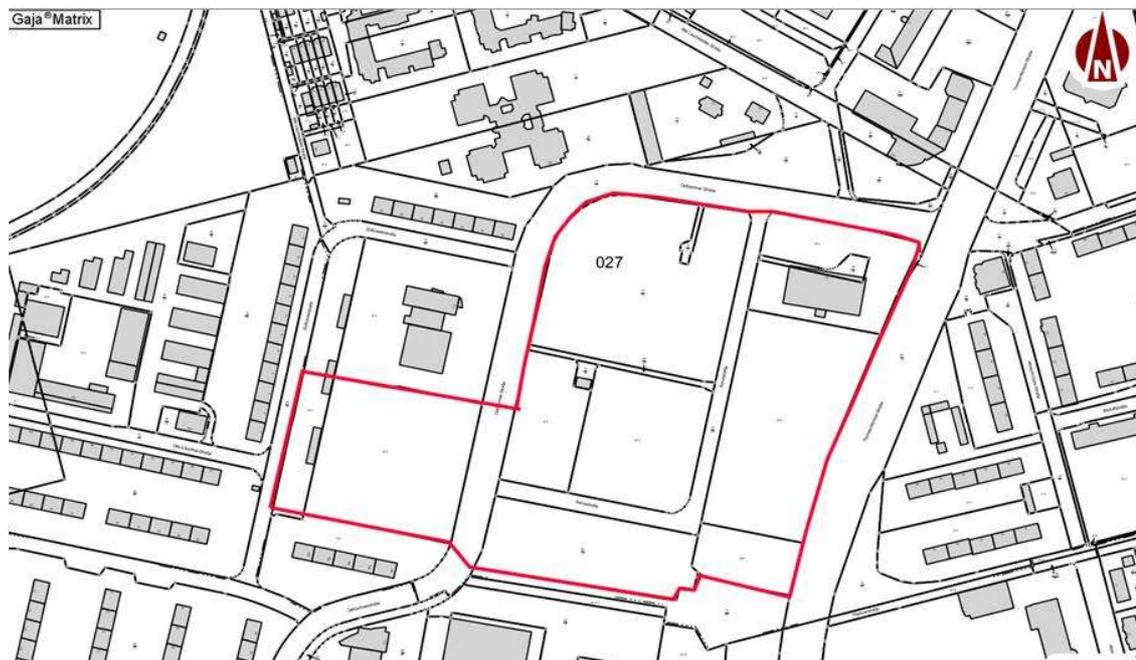
SG Zentrale Angelegenheiten

Lauchstädter Str. 1/3

06217 Merseburg

Tel.: 03461/445-310, Fax: 03461/445-212

E-Mail: ines.kraemer@merseburg.de



Lageplan zum vorzeitigen Bebauungsplan Nr. 58 „Gewerbe- und Mischgebiet Ikarusstraße“

— Grenze des Plangebietes

Impressum: Amtsblatt der Stadt Merseburg

Herausgeber: Der Oberbürgermeister, Stadtverwaltung Merseburg, PF 1661, 06206 Merseburg,

Telefon: 03461/ 445-0, Fax 03461/ 445 212, oberbuergemeister@merseburg.de

Verantwortlich: Pressestelle, Tel. 03461/ 445 221, Fax 03461/ 445 212,

pressestelle@merseburg.de Amtsblatt unter www.merseburg.de