

Amtsblatt der Stadt Merseburg



Bekanntmachungen

**23. Sitzung des Ortschaftsrates Meuschau
am Freitag, dem 12.05.2023 um 19:00 Uhr
Sportlerheim Meuschau, Zum Kanal 3 06217 Merseburg**

Vorgesehene Tagesordnung:

TOP Thema

Öffentliche Sitzung

1. Beginn der Sitzung
- 1.1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 1.2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
- 1.3 Bestätigung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung
2. Beratungen in öffentlicher Sitzung
- 2.1 Einwohnerfragestunde
- 2.2 Auswertung der Beschwerden von Bürgern und Hinweisen der Ortschaftsrats Mitglieder zur Sicherheit am Dorfteich sowie Breitbandversorgung
- 2.3 Bericht Pfingstburschenverein zur Vorbereitung 66. Pfingstfest in Meuschau und Beantragung finanzieller Unterstützung
- 2.4 Auswertung finanzieller Zuwendungen Senioren zur Buchlesung- Meuschauer Buchautor Herr Paul
- 2.5 Auswertung Deichschau vom 12.04.2023 - geplante Baumaßnahmen des LHW zur Wiederherstellung der ökologischen Durchgängigkeit der alten Saale
- 2.6 Informationen des Ortsbürgermeisters
- 2.7 Anfragen der Ortschaftsräte

gez. Warmut
Ortsbürgermeister

22. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt am 24.01.2023

Beschluss 01/22 SBU/23 - Vorlage-Nr.: 007/BV/23

Auftragsvergabe Obdachlosenunterbringung in der Obdachlosenunterkunft in der Nulandstraße 5 in Merseburg

Der Ausschuss für Stadtentwicklung Bauen und Umwelt hat beschlossen: die Vergabe des Auftrages: „Betrieb der Obdachlosenunterkunft“ an die Firma pem Personalentwicklungs- und -management GmbH Weißenfelser Straße 46 b-c 06217 Merseburg zu einem Auftragswert von 995.430,24 € brutto zu vergeben.

Abstimmung:

Anwesend: 10

Stimmberechtigt: 11

Ja-Stimmen:

8 Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 2

-Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der 22. nichtöffentlichen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt am 24.01.2023

Merseburg, den 26.01.2023

gez. Müller-Bahr

Oberbürgermeister

22. Sitzung des Hauptausschusses am 02.02.2023

Beschluss 02/22 HA/23 - Vorlage-Nr.: 004/BV/23

Personalangelegenheit

Der Hauptausschuss hat beschlossen:

Herrn Jörg Bachmann zum nächstmöglichen Termin unbefristet als Sachgebietsleiter Veranstaltungsmanagement im Kulturamt (Stellenplannummer 0.90.20.0001.1), in der Entgeltgruppe 11, zu beschäftigen.

Abstimmung:

Anwesend: 8

Stimmberechtigt: 11

Ja-Stimmen: 6

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 2

- Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 02.02.2023

Merseburg, den 03.02.2023

gez. Müller-Bahr

Oberbürgermeister

Beschluss 03/22 HA/23 - Vorlage-Nr.: 005/BV/23

Verkauf kommunaler Grundstücke (Saaleufer) inklusive Belastungsvollmacht und Wiederkaufsrecht

Der Hauptausschuss hat den Verkauf der kommunalen Grundstücke, gelegen am Saaleufer Gemarkung Merseburg Flur 51 Flurstück 13 mit ca. 1.600 m² Flur 52 Flurstück 8 mit ca. 10.400 m² mithin insgesamt ca. 12.000 m² zu einem Festkaufpreis in Höhe von 60.000,00 € an den MC „Saale“ Merseburg e.V. beschlossen.

Abstimmung:

Anwesend: 8

Stimmberechtigt: 11

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

. Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 02.02.2023 Merseburg, dem 03.02.2023

Merseburg, den 03.02.2023

gez. Müller-Bahr

Oberbürgermeister

Beschluss 04/22 HA/23 - Vorlage-Nr.: 079/BV/22

Verkauf eines kommunalen Grundstückes (Teilfläche)

Der Hauptausschuss hat den Verkauf einer Teilfläche des kommunalen Grundstücks, Beunaer Straße Gemarkung Merseburg, Flur 9, Flurstück 118 mit einer Teilfläche von ca. 2.262 m² zu einem vorläufigen Kaufpreis in Höhe von 84.825,- € (37,50 €/ m²) an die APK AG Beunaer Straße, 06217 Merseburg beschlossen.

Abstimmung:

Anwesend: 9

Stimmberechtigt:

11 Ja-Stimmen:

9 Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

. Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 02.02.2023

Merseburg, den 06.02.2023

gez. Müller-Bahr

Oberbürgermeister

Gemeinsame Sitzung Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt, Ausschuss für Kultur und Wirtschaft, Ortschaftsrat Beuna am 21.02.2023

Beschluss 02/SS SBU/23 - Vorlage-Nr.: 010/BV/23

Vergabe Security-Dienstleistungen für die Schlossfestspiele 2023

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt hat die Vergabe der Security-Dienstleistungen für die Schlossfestspiele 2023 an die Firma BR EVENTS SECURITY GmbH in Höhe von 54.532,17 € brutto beschlossen.

Abstimmung:

Anwesend: 9

Stimmberechtigt: 11

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

-Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der nichtöffentlichen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt am 21.02.2023

Merseburg, den 22.02.2023

Gez. Müller-Bahr

Oberbürgermeister

23. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt am 21.03.2023

Beschluss 03/23 SBU/23 - Vorlage-Nr.: 015/BV/23

Vergabe eines Dienstleistungsauftrages - Grünpflegearbeiten

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt hat beschlossen: die Vergabe des Dienstleistungsauftrages Grünpflegearbeiten im Stadtgebiet von Merseburg in Höhe von insgesamt 104.495,21 Euro an die WISAG Garten- u. Landschaftspflege GmbH & Co. KG, Am Saalehang 4, 06217 Merseburg.

Abstimmung:

Anwesend: 10

Stimmberechtigt: 11

Ja-Stimmen: 10 Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

-Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der 23. nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt am 21.03.2023

Merseburg, den 23.03.2023

gez. Müller-Bahr

Oberbürgermeister

Beschluss 04/23 SR/23 - Vorlage-Nr.: 021/BV/23

Vergabe über Stellung von Bühnen-, Audio-, Lichttechnik und weitere Leistungen für das "Merseburger Schlossfestspiele 2023"

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt hat die Vergabe des Auftrages zur Stellung von Bühnen-, Audio-, Lichttechnik und weitere Leistungen für das „Merseburger Schlossfestspiele 2023“ für Los 1 Schlossgarten Merseburg: Bühnen-, Audio-, Lichttechnik, WC-Container, Dixi - Toiletten, Absperrzäune und Künstlergarderoben an Firma Manege Dunkelbunt GmbH zum Angebotspreis von 128.120,58 € brutto und Los 2 Schlosshof Merseburg: Bühnen-, Audio-, Lichttechnik an Firma ProSound-Media zum Angebotspreis von 42.245,00 € brutto beschlossen.

Abstimmung:

Anwesend: 10

Stimmberechtigt: 11

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

-Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der 23. nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt am 21.03.2023

Merseburg, den 23.03.2023

gez. Müller-Bahr

Oberbürgermeister

23. Sitzung des Hauptausschusses am 30.03.2023

Beschluss 05/23 HA/23 - Vorlage-Nr.: 019/BV/23

Mietfreie Überlassung von Räumen in der Willi-Sitte-Galerie an die Künstlerin ANTOINETTE

Der Hauptausschuss hat beschlossen, der Künstlerin ANTOINETTE 2 Räume (zzgl. ein kleiner Durchgangsraum) im Dachgeschoss der Willi-Sitte-Galerie zum Zwecke des Künstler-Atelier Betriebs- und für öffentliche Veranstaltungen mietfrei zu überlassen.

Abstimmung:

Anwesend: 10

Stimmberechtigt: 11

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1

. Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 30.03.2023

Merseburg, den 03.04.2023

gez. Müller-Bahr

Oberbürgermeister

Beschluss 06/23 HA/23 - Vorlage-Nr.: 020/BV/23

Annahme von Spenden und Sponsoring für Merseburger Kulturveranstaltungen 2023

Der Hauptausschuss hat die Annahme der nachstehenden Geldzuwendungen beschlossen:

1.) Sponsoring der Stadtwerke Merseburg GmbH in Höhe von 20.000,00 € zzgl. MwSt. für das

Merseburger Festjahr 2023

2.) Sponsoring der APK AG Merseburg in Höhe von 10.000,00 € zzgl. MwSt. für das Merseburger Festjahr 2023

3.) Spende des Lions Club Merseburg in Höhe von 1.000,00 € für die Durchführung der 31. Merseburger Puppenfesttage 2023

Abstimmung:

Anwesend: 10

Stimmberechtigt: 11

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

. Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 30.03.2023

Merseburg, den 03.04.2023

gez. Müller-Bahr

Oberbürgermeister

Beschlüsse der 26. Sitzung des Stadtrates Merseburg vom 13.04.2023

Beschluss Nr. 212/26 SR/23 – Antrag 002/AN/23

Mandatsniederlegung

Der Stadtrat stellt gemäß § 42 Abs. 1 Nr. 1 Kommunalverfassungsgesetz – KVG LSA vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA Nr. 12/2014. S. 288 ff.) das Ausscheiden von:

- Herr Thomas Schön aus persönlichen Gründen (Wohnsitzwechsel) aus dem Stadtrat fest.

Abstimmung:

Anwesend: 28

Stimmberechtigt: 41

Ja-Stimmen: 28

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

-Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der 26. öffentlichen Sitzung des Stadtrates Merseburg am 13.04.2023

Merseburg, den 14.04.2023

gez. Müller-Bahr

Oberbürgermeister

gez. Striegel

Stadtratsvorsitzender

Beschluss 213/26 SR/23 – Vorlage-Nr. 014/BV/23

Schöffenwahl 2024 bis 2028

Der Stadtrat hat gemäß § 36 Gerichtsverfassungsgesetz 57 Merseburger Bürger/-innen in die Vorschlagsliste für Schöffen für die Amtsperiode 01.01.2024 bis 31.12.2028 aufzunehmen, beschlossen.

Abstimmung:

Anwesend: 32

Stimmberechtigt: 41

Ja-Stimmen: 32

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

-Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der 26. öffentlichen Sitzung des Stadtrates Merseburg am 13.04.2023 Merseburg, den 17.04.2023

Merseburg, den 14.04.2023

gez. Müller-Bahr

gez. Striegel

Oberbürgermeister

Stadtratsvorsitzender

Beschluss-Nr. 214/26 SR/23 – Vorlage-Nr. 028/BV/23

Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Merseburg zum 31.12.2013

Der Stadtrat hat beschlossen:

1. Gemäß § 120 Abs. 1 KVG LSA den geprüften Jahresabschluss zum 31.12.2013 mit einer Bilanzsumme von 194.709.273,84 EUR. Der Jahresüberschuss i.H. v. 1.639.286,86 EUR wird gemäß § 23 KomHVO LSA auf neue Rechnung vorgetragen und in Höhe von 1.633.190,44 EUR der Ergebnisrücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses sowie in Höhe von 6.096,42 EUR des außerordentlichen Ergebnisses zugeführt.

2. Die vom Rechnungsprüfungsamt im Jahresabschluss 2013 festgestellten Mängel mit dem nächsten vorzulegenden Jahresabschluss 2015 zu heilen.

3. Der Stadtrat erteilt dem ehemaligen Oberbürgermeister, Herrn Jens Bühligen nach § 120 Abs. 1 KVG LSA für den Jahresabschluss zum 31.12.2013 die Entlastung.

Pkt. 1 Abstimmung:

Anwesend: 34

Stimmberechtigt: 41

Ja-Stimmen: 26

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 8

-Einstimmig beschlossen

Pkt. 2 Abstimmung:

Anwesend: 34

Stimmberechtigt: 41

Ja-Stimmen: 26

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 8

-Einstimmig beschlossen

Pkt. 3 Namentliche Abstimmung:

Anwesend: 34 Stimmberechtigt: 41

Ja-Stimmen: 3

Nein-Stimmen: 25

Enthaltungen: 6

-Mehrheitlich abgelehnt

Beschlossen in der 26. öffentlichen Sitzung des Stadtrates Merseburg am 13.04.2023

Merseburg, den 17.04.2023

gez. Müller-Bahr

gez. Striegel

Oberbürgermeister

Stadtratsvorsitzender

Beschluss-Nr. 215/26 SR/23 – Vorlage-Nr. 011/BV/23

Haushaltsplan 2022/2023 - Mehrung einer Stelle

Der Stadtrat hat beschlossen:

folgende Stelle dauerhaft im Stellenplan des Haushaltsplanes 2022/2023, Anlage V.2 (A. Beamte), aufzunehmen: Laufbahngruppe 2 1,0 VbE Brandamtmann, Besoldungsgruppe A11 Gleichzeitig wird in der Anlage V.3 (B. Arbeitnehmer) folgende Stelle mit einem KW-Vermerk versehen: 1,0 VbE Amtsleiter Brandschutzamt, Entgeltgruppe E13 KW 31.08.2023

Abstimmung:

Anwesend: 34

Stimmberechtigt: 41

Ja-Stimmen: 33

Nein-Stimmen: 1

Enthaltungen: 0

-Mehrheitlich beschlossen

Beschlossen in der 26. öffentlichen Sitzung des Stadtrates Merseburg am 13.04.2023

Merseburg, den 17.04.2023

gez. Müller-Bahr

gez. Striegel

Oberbürgermeister

Stadtratsvorsitzender

Beschluss-Nr. 216/26 SR/23 – Vorlage-Nr. 012/BV/23

Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht (Vorkaufsrechtssatzung) für das Gebiet "Leuna III"

Der Stadtrat der Stadt Merseburg hat beschlossen, auf Grundlage des § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB i.V.m. § 8 KVG Sachsen-Anhalt, zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung eine Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht (Vorkaufsrechtssatzung "Leuna III") gemäß Anlage zu erlassen.

Abstimmung:

Anwesend: 34

Stimmberechtigt: 41

Ja-Stimmen: 27

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 6

-Einstimmig beschlossen

Ein Mitglied des Stadtrates war lt. § 33 KVG LSA von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschlossen in der 26. öffentlichen Sitzung des Stadtrates Merseburg am 13.04.2023

Merseburg, den 17.04.2023

gez. Müller-Bahr

gez. Striegel

Oberbürgermeister

Stadtratsvorsitzender

Satzung der Stadt Merseburg über ein besonderes Vorkaufsrecht an Grundstücken gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Aufgrund des § 25 Abs. 1 Nr. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) neugefasst durch Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6) und des § 8 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) in der Fassung der Bekanntmachung vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA S. 288), zuletzt geändert durch Gesetz vom 07. Juni 2022 (GVBl. LSA S. 130), hat die Stadt Merseburg folgende Satzung erlassen:

§ 1 Städtebauliche Maßnahme

Die Stadt Merseburg beabsichtigt, zur Bewältigung des Strukturwandels, die Flächen westlich des bestehenden Chemiestandortes Leuna zu einem Industriegebiet zu entwickeln, um der Nachfrage nach Industrieflächen Rechnung zu tragen. Da in Sachsen-Anhalt keine größeren zusammenhängenden Gewerbe- und Industrieflächen mehr zur Verfügung stehen und durch die Abkehr von fossilen Energien Arbeitsplätze und Unternehmen wegbrechen werden, sollen mit der Ausweisung dieser Industrieflächen Ansiedlungsmöglichkeiten für Unternehmen aus dem Branchenspektrum der nachhaltigen Biotechnologie und Biochemie eröffnet werden, die auch eine hohe Anzahl an qualifizierten Arbeitsplätzen schaffen. Diese städtebaulichen Entwicklungsziele sollen durch die Aufstellung eines Bebauungsplanes gesichert werden. Hierzu ist eine Machbarkeitsuntersuchung innerhalb eines abgegrenzten Beurteilungsraumes anzustellen, um die bestmöglichen Entwicklungsoptionen und -schwerpunkte im Hinblick auf die optimale infrastrukturelle Anbindung, den Schutz vor Beeinträchtigungen durch Lärm, Staub und Geruch und die

Umsetzung von Kompensationsmaßnahmen herauszuarbeiten. Das Ziel der Vorkaufsrechtssatzung besteht darin, über den gemeindlichen Grunderwerb die Realisierung der beabsichtigten städtebaulichen Maßnahme zu sichern, zu erleichtern und zu beschleunigen. Für das Satzungsgebiet beabsichtigt die Stadt Merseburg, die Flächen neu zu ordnen, insbesondere um die Erschließung des geplanten Gebietes zu sichern und für eine industriell-gewerbliche Nutzung geeignete Grundstücke zu schaffen. Der Grunderwerb der benötigten Flächen soll frühzeitig erfolgen, um eine zügige und kostenorientierte Realisierung der städtebaulichen Entwicklungsziele zu ermöglichen. Eine Weiterveräußerung von Grundstücken an Dritte ohne den Zugriff der Stadt Merseburg über ein Vorkaufsrecht würde das Erreichen der angestrebten Entwicklungsziele erschweren und/ oder verzögern. Es besteht daher ein öffentliches Interesse der Stadt Merseburg in dem Plangebiet rechtzeitig Grundeigentum zu erwerben.

§ 2 Räumlicher Geltungsbereich

(1) Der Geltungsbereich ist in dem dieser Satzung beigefügten Übersichtsplan vom 10.03.2023 im Maßstab 1: 20.000 durch eine rot dargestellte Linie zeichnerisch abgegrenzt. Dieser Übersichtsplan ist als Anlage 1 Bestandteil der Satzung.

(2) Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung umfasst Grundstücke der Gemarkungen Merseburg und Beuna. Die betroffenen Flure und Flurstücksnummern sind in Anlage 2 aufgelistet.

§ 3 Besonderes Vorkaufsrecht

(1) Im räumlichen Geltungsbereich dieser Vorkaufsrechtssatzung steht der Stadt Merseburg nach § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB ein Vorkaufsrecht an unbebauten und bebauten Grundstücken zu. Sofern für die Grundstücke im räumlichen Geltungsbereich dieser Vorkaufsrechtssatzung ein Allgemeines Vorkaufsrecht nach § 24 Abs. 1 BauGB besteht, findet diese Satzung keine Anwendung.

(2) Die Verkäuferin bzw. der Verkäufer eines unter das Vorkaufsrecht nach dieser Satzung fallenden Grundstücks ist verpflichtet, der Stadt Merseburg den Abschluss eines Kaufvertrags über ihr bzw. sein Grundstück unverzüglich anzuzeigen. Das Grundbuchamt darf bei Kaufverträgen den Käufer als Eigentümer in das Grundbuch nur eintragen, wenn ihm die Nichtausübung oder das Nichtbestehen des Vorkaufrechts nachgewiesen ist.

(3) Die Ausübung des Vorkaufrechts richtet sich nach den gesetzlichen Vorschriften des Baugesetzbuches (BauGB).

§ 4 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit dem Tag ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Die Satzung wurde vom Stadtrat beschlossen in seiner Sitzung am 13.04.2023 (Beschluss-Nr. 216/26 SR/23)

Ausgefertigt: Merseburg, den 19.04.2023

gez. Müller-Bahr

Oberbürgermeister

Hinweis gemäß Kommunalverfassungsgesetz Land Sachsen-Anhalt (KVG LSA)

Ist eine Satzung unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften, die im Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (Kommunalverfassungsgesetz-KVG LSA) enthalten oder aufgrund des KVG LSA erlassen worden sind, zustande gekommen, so ist diese Verletzung gemäß § 8 Abs. 3 KVG LSA unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung gegenüber der Stadt geltend gemacht worden ist. Dabei sind die verletzte Vorschrift und die Tatsache, die den Mangel ergibt, zu bezeichnen. Dies gilt nicht, wenn die Vorschriften über die Genehmigung oder die öffentliche Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind.

Erläuterung



Die Ausübung des Vorkaufrechtes richtet sich nach den gesetzlichen Bestimmungen des BauGB. Danach gilt u.a. folgendes: Mit der Ausübung des Vorkaufrechtes durch die Gemeinde kommt ein rechtlich selbständiger Kaufvertrag zwischen dem Verkäufer und der Gemeinde zustande, dessen Inhalt sich grundsätzlich nach dem zwischen dem Verkäufer und dem Erstkäufer geschlossenen Kaufvertrag richtet. Damit hat die Gemeinde grundsätzlich den zwischen dem Verkäufer und dem Erstkäufer vereinbarten Kaufpreis zu entrichten. Wenn allerdings der vereinbarte Kaufpreis den Verkehrswert überschreitet, kann die Gemeinde den zu zahlenden Betrag nach dem Verkehrswert des Grundstücks im Zeitpunkt des Kaufs bestimmen. In diesem Fall ist der Verkäufer jedoch berechtigt, vom Kaufvertrag zurückzutreten. Diese Erläuterung soll dem besseren Verständnis der Satzung dienen; sie ist nicht Bestandteil der Satzung.

ANLAGE 1



Maßstab 1:20.000

Legende

-  Geltungsbereich der Vorkaufsrechtssatzung für den Beurteilungsraum der Machbarkeitsuntersuchung
-  Flurstücksgrenzen

ANLAGE 2 Liste der Flurstücke

Gemarkung	Flur	Flurstück
Beuna	2	111
Beuna	2	112
Beuna	3	101
Beuna	3	103/14
Beuna	3	103/20
Beuna	3	103/21
Beuna	3	103/23
Beuna	3	103/24
Beuna	3	103/25
Beuna	3	103/26
Beuna	3	103/27
Beuna	3	103/31
Beuna	3	103/32
Beuna	3	103/37
Beuna	3	103/38
Beuna	3	103/39
Beuna	3	103/40
Beuna	3	103/41
Beuna	3	103/42
Beuna	3	103/43
Beuna	3	103/44
Beuna	3	103/45
Beuna	3	103/46
Beuna	3	103/48
Beuna	3	103/7
Beuna	3	105/1
Beuna	3	105/2
Beuna	3	105/3
Beuna	3	105/4
Beuna	3	108/6
Beuna	3	431/61
Beuna	3	479/61
Beuna	3	59/50
Beuna	3	593
Beuna	3	595
Beuna	3	61/1
Beuna	3	61/2
Beuna	3	617
Beuna	3	618
Beuna	3	619
Beuna	3	62/10
Beuna	3	62/4
Beuna	3	62/5
Beuna	3	62/6
Beuna	3	62/7
Beuna	3	62/8
Beuna	3	62/9
Beuna	3	620
Beuna	3	621

Gemarkung	Flur	Flurstück
Beuna	3	622
Beuna	3	63
Beuna	3	64/1
Beuna	3	64/2
Beuna	3	65/1
Beuna	3	656
Beuna	3	667
Beuna	3	67
Beuna	3	672
Beuna	3	68/1
Beuna	3	68/2
Beuna	3	680
Beuna	3	685
Beuna	3	69/2
Beuna	3	69/5
Beuna	3	69/6
Beuna	3	69/7
Beuna	3	690
Beuna	3	695
Beuna	3	70/1
Beuna	3	700
Beuna	3	705
Beuna	3	71
Beuna	3	718
Beuna	3	72/21
Beuna	3	72/22
Beuna	3	72/23
Beuna	3	72/24
Beuna	3	72/25
Beuna	3	72/26
Beuna	3	72/27
Beuna	3	72/28
Beuna	3	72/29
Beuna	3	72/30
Beuna	3	72/31
Beuna	3	72/32
Beuna	3	72/33
Beuna	3	72/34
Beuna	3	72/35
Beuna	3	72/36
Beuna	3	72/37
Beuna	3	72/38
Beuna	3	72/39
Beuna	3	72/40
Beuna	3	72/41
Beuna	3	72/42
Beuna	3	72/43
Beuna	3	72/44
Beuna	3	72/45

ANLAGE 2 Liste der Flurstücke

Gemarkung	Flur	Flurstück
Beuna	3	72/46
Beuna	3	72/47
Beuna	3	72/48
Beuna	3	72/49
Beuna	3	72/50
Beuna	3	72/51
Beuna	3	72/52
Beuna	3	72/53
Beuna	3	72/54
Beuna	3	72/55
Beuna	3	72/56
Beuna	3	72/57
Beuna	3	72/58
Beuna	3	72/63
Beuna	3	72/64
Beuna	3	729
Beuna	3	734
Beuna	3	74/4
Beuna	3	74/5
Beuna	3	74/6
Beuna	3	74/7
Beuna	3	933
Beuna	3	934
Beuna	3	949
Beuna	3	951
Beuna	3	952
Beuna	3	957
Beuna	3	972
Beuna	3	973
Beuna	3	974
Beuna	3	982
Merseburg	88	1321/133
Merseburg	88	1323/134
Merseburg	88	1325/135
Merseburg	88	135/3
Merseburg	88	135/4
Merseburg	88	135/5
Merseburg	88	136/1
Merseburg	88	136/2
Merseburg	88	137/1
Merseburg	88	137/2
Merseburg	88	137/3
Merseburg	88	138/5
Merseburg	88	138/6
Merseburg	88	138/8
Merseburg	88	1382/237
Merseburg	88	1383/237
Merseburg	88	141/33
Merseburg	88	141/35

Gemarkung	Flur	Flurstück
Merseburg	88	141/37
Merseburg	88	141/38
Merseburg	88	141/39
Merseburg	88	141/40
Merseburg	88	141/41
Merseburg	88	141/42
Merseburg	88	141/43
Merseburg	88	141/44
Merseburg	88	141/45
Merseburg	88	141/46
Merseburg	88	142/1
Merseburg	88	142/2
Merseburg	88	143/2
Merseburg	88	143/3
Merseburg	88	143/4
Merseburg	88	145/1
Merseburg	88	145/2
Merseburg	88	145/3
Merseburg	88	1627/262
Merseburg	88	1637/259
Merseburg	88	1665/263
Merseburg	88	1668/255
Merseburg	88	1704/256
Merseburg	88	1705/257
Merseburg	88	1710/252
Merseburg	88	195/1
Merseburg	88	195/2
Merseburg	88	195/3
Merseburg	88	195/5
Merseburg	88	195/6
Merseburg	88	196/4
Merseburg	88	196/5
Merseburg	88	196/6
Merseburg	88	196/7
Merseburg	88	196/8
Merseburg	88	196/9
Merseburg	88	2020/200
Merseburg	88	204/1
Merseburg	88	212/3
Merseburg	88	2126
Merseburg	88	2128
Merseburg	88	2131
Merseburg	88	2134
Merseburg	88	2137
Merseburg	88	2140
Merseburg	88	2143
Merseburg	88	2146
Merseburg	88	2149
Merseburg	88	215/1

ANLAGE 2 Liste der Flurstücke

Gemarkung	Flur	Flurstück
Merseburg	88	2152
Merseburg	88	2155
Merseburg	88	2156
Merseburg	88	2157
Merseburg	88	2158
Merseburg	88	2159
Merseburg	88	216/1
Merseburg	88	2160
Merseburg	88	2161
Merseburg	88	2162
Merseburg	88	2163
Merseburg	88	2164
Merseburg	88	2165
Merseburg	88	217/10
Merseburg	88	217/12
Merseburg	88	217/13
Merseburg	88	217/16
Merseburg	88	217/17
Merseburg	88	217/18
Merseburg	88	217/19
Merseburg	88	217/20
Merseburg	88	2190
Merseburg	88	2191
Merseburg	88	2205
Merseburg	88	2206
Merseburg	88	2207
Merseburg	88	2208
Merseburg	88	237/1
Merseburg	88	237/3
Merseburg	88	238/3
Merseburg	88	238/5
Merseburg	88	238/7
Merseburg	88	238/9
Merseburg	88	239/2
Merseburg	88	239/4
Merseburg	88	239/5
Merseburg	88	240/1
Merseburg	88	244/9
Merseburg	88	245/14
Merseburg	88	245/8
Merseburg	88	246/10
Merseburg	88	250/1
Merseburg	88	250/2
Merseburg	88	253/1
Merseburg	88	254/1
Merseburg	88	261
Merseburg	88	264
Merseburg	88	265/1
Merseburg	88	265/2

Gemarkung	Flur	Flurstück
Merseburg	88	265/3
Merseburg	88	265/4
Merseburg	88	296/250
Merseburg	88	417/258
Merseburg	88	418/258
Merseburg	88	421/260
Merseburg	88	502/142
Merseburg	88	607/136
Merseburg	88	676/251
Merseburg	89	10/2
Merseburg	89	106/6
Merseburg	89	107/6
Merseburg	89	11/1
Merseburg	89	12/2
Merseburg	89	13/3
Merseburg	89	13/5
Merseburg	89	13/7
Merseburg	89	14/4
Merseburg	89	14/6
Merseburg	89	14/8
Merseburg	89	15/1
Merseburg	89	16/1
Merseburg	89	16/3
Merseburg	89	16/5
Merseburg	89	164/44
Merseburg	89	165/44
Merseburg	89	166/44
Merseburg	89	167/44
Merseburg	89	17/3
Merseburg	89	17/4
Merseburg	89	17/5
Merseburg	89	179/72
Merseburg	89	18/5
Merseburg	89	18/6
Merseburg	89	18/7
Merseburg	89	18/8
Merseburg	89	188/65
Merseburg	89	189/65
Merseburg	89	20/11
Merseburg	89	20/7
Merseburg	89	21/1
Merseburg	89	21/3
Merseburg	89	21/4
Merseburg	89	21/5
Merseburg	89	21/6
Merseburg	89	21/7
Merseburg	89	21/8
Merseburg	89	211/58
Merseburg	89	212/59

ANLAGE 2 Liste der Flurstücke

Gemarkung	Flur	Flurstück
Merseburg	89	227/54
Merseburg	89	231/56
Merseburg	89	232/57
Merseburg	89	241/42
Merseburg	89	243/42
Merseburg	89	249/49
Merseburg	89	250/49
Merseburg	89	269/3
Merseburg	89	272
Merseburg	89	273
Merseburg	89	274
Merseburg	89	275
Merseburg	89	276
Merseburg	89	279
Merseburg	89	292
Merseburg	89	293
Merseburg	89	294
Merseburg	89	298
Merseburg	89	299
Merseburg	89	300
Merseburg	89	301
Merseburg	89	36/15
Merseburg	89	36/16
Merseburg	89	36/8
Merseburg	89	36/9
Merseburg	89	37/1
Merseburg	89	37/2
Merseburg	89	37/3
Merseburg	89	4/1
Merseburg	89	4/2
Merseburg	89	42/1
Merseburg	89	42/2
Merseburg	89	42/3
Merseburg	89	44/1
Merseburg	89	45/1
Merseburg	89	46/1
Merseburg	89	48/1
Merseburg	89	50/1
Merseburg	89	51
Merseburg	89	52/1
Merseburg	89	54/1
Merseburg	89	54/2
Merseburg	89	55/10
Merseburg	89	55/11
Merseburg	89	55/4
Merseburg	89	55/5
Merseburg	89	55/6
Merseburg	89	55/7
Merseburg	89	55/8

Gemarkung	Flur	Flurstück
Merseburg	89	55/9
Merseburg	89	6/1
Merseburg	89	6/2
Merseburg	89	6/3
Merseburg	89	60/1
Merseburg	89	61/1
Merseburg	89	62/1
Merseburg	89	62/2
Merseburg	89	62/3
Merseburg	89	63
Merseburg	89	64
Merseburg	89	66
Merseburg	89	69/1
Merseburg	89	7/2
Merseburg	89	7/3
Merseburg	89	7/4
Merseburg	89	7/5
Merseburg	89	70/1
Merseburg	89	71
Merseburg	89	73/1
Merseburg	89	74/1
Merseburg	89	75/1

Beschluss-Nr. 217/26 SR/23 – Vorlage-Nr. 018/BV/23
Beschluss über den Entwurf und die Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 66
"Versorgungszentrum Roßmarkt"

Der Stadtrat hat beschlossen:

1. Das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 66 "Versorgungszentrum Roßmarkt" wird zur Kenntnis genommen. Die eingegangenen Belange werden gemäß den Erläuterungen der Verwaltung behandelt.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 66 "Versorgungszentrum Roßmarkt" und die dazugehörige Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
3. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 66 "Versorgungszentrum Roßmarkt" sowie die dazugehörige Begründung sind gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. In der Bekanntmachung zur öffentlichen Auslegung ist darauf hinzuweisen, dass der Bebauungsplan ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt wird (§ 13 a Abs. 3 BauGB).
4. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden sind gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

Abstimmung:

Anwesend: 34

Stimmberechtigt: 41

Ja-Stimmen: 29

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 5

-Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der 26. öffentlichen Sitzung des Stadtrates Merseburg am 13.04.2023

Merseburg, den 17.04.2023

gez. Müller-Bahr

gez. Striegel

Oberbürgermeister

Stadtratsvorsitzender

Beschluss-Nr. 218/26 SR/23 – Vorlage-Nr. 017/BV/23
Markterkundungsverfahren (MEV) Breitbandausbau Saalekreis

Der Stadtrat hat beschlossen:

1. Die Stadt Merseburg überträgt die Aufgabe, im Rahmen eines kreisweiten Markterkundungsverfahrens Breitband selbiges auf das Stadtgebiet Merseburg zu erstrecken und für die Stadt Merseburg durchzuführen, auf den Landkreis Saalekreis.
2. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, gegenüber dem Landkreis Saalekreis den schriftlichen Auftrag auf Aufgabenübernahme zur Durchführung des Markterkundungsverfahrens zu erteilen.

Abstimmung:

Anwesend: 34

Stimmberechtigt: 41

Ja-Stimmen: 34

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

-Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der 26. öffentlichen Sitzung des Stadtrates Merseburg am 13.04.2023

Merseburg, den 17.04.2023

gez. Müller-Bahr

gez. Striegel

Oberbürgermeister

Stadtratsvorsitzender

Beschluss-Nr. 219/26 SR/23 – Vorlage-Nr. 026/BV/23

1. Änderung der Bürgerbudgetsatzung

Der Stadtrat hat die als Anlage beigefügte 1. Änderung der Bürgerbudgetsatzung beschlossen.

Abstimmung:

Anwesend: 34

Stimmberechtigt: 41

Ja-Stimmen: 34

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

-Einstimmig beschlossen

Beschlossen in der 26. öffentlichen Sitzung des Stadtrates Merseburg am 13.04.2023

Merseburg, den 17.04.2023

gez. Müller-Bahr
Oberbürgermeister

gez. Striegel
Stadtratsvorsitzender

1. Änderung der Satzung über das Bürgerbudget der Stadt Merseburg (Bürgerbudgetsatzung)

Aufgrund der §§ 8 und 45 Absatz 2 Nr. 1 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17.06.2014 (GVBl. LSA Seite 288) zuletzt geändert durch Gesetz vom 07.06.2022 (GVBl. LSA S. 130) hat der Stadtrat Merseburg in seiner Sitzung am 13.04.2023 folgende 1. Änderung der Bürgerbudgetsatzung vom 12.05.2022 beschlossen:

§ 1

§ 1 Satz 1 Buchst. a wird wie folgt ergänzt: Die Bereitstellung eines gesonderten Budgets (Ergebnis- und Finanzhaushalt),

§ 5 Abs.1 Satz 1 wird wie folgt ergänzt: Die eingehenden Vorschläge werden durch die Stadtverwaltung Merseburg hinsichtlich ihrer formellen und materiellen Umsetzbarkeit sowie auf den Grundsatz der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit geprüft.

§ 9 Abs.2 wird um nachfolgenden Satz 2 ergänzt: Bei dieser Übertragung ist zwischen Aufwendungen und Investitionen zu unterscheiden.

§ 2

Die Änderungen treten am Tag nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft. Der Oberbürgermeister wird bevollmächtigt, die geänderte Satzung in der Neufassung bekannt zu machen.

gez. Müller-Bahr
Oberbürgermeister

Beschluss-Nr. 220/26 SR/23 – Vorlage-Nr. 027/BV/23

Entwicklung eines Schulplans der Stadt Merseburg

Der Stadtrat hat die Beauftragung der Stadtverwaltung zur Entwicklung eines Grundschulplans für die Stadt Merseburg beschlossen.

Abstimmung:

Anwesend: 34

Stimmberechtigt: 41

Ja-Stimmen: 27

Nein-Stimmen: 7

Enthaltungen: 0

-Mehrheitlich beschlossen

Beschlossen in der 26. öffentlichen Sitzung des Stadtrates Merseburg am 13.04.2023

Merseburg, den 17.04.2023

gez. Müller-Bahr
Oberbürgermeister

gez. Striegel
Stadtratsvorsitzender

Impressum: Amtsblatt der Stadt Merseburg

Herausgeber: Stadt Merseburg, Der Oberbürgermeister, Stadtverwaltung Merseburg, PF 1661, 06206 Merseburg,

Telefon: 03461/ 445-0, Fax 03461/ 445 212, oberbuergemeister@merseburg.de

Verantwortlich: Pressestelle, Tel. 03461/ 445 221, Fax 03461/ 445 212, pressestelle@merseburg.de

Satz/Druck: Stadt Merseburg; Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf und liegt 14 Tage nach Erscheinungsdatum im Verwaltungssitz Altes Rathaus, Burgstraße 1-5, öffentlich aus. Amtsblatt unter www.merseburg.de